

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COPĂLĂU

HOTĂRÂREA

Nr. 46 din 28.08.2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Copălău nr. 40 din 31.07.2026 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA PRIMARĂ NR.2 DIN SAT COTU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, ca urmare a actualizării devizului general

Consiliul Local al Comunei Copălău, județul Botoșani, întrunit în ședință ordinară din data de 28 august 2026, legal constituită;

În conformitate cu prevederile:

- a) Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) Art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) Art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Art. 58–62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordinul nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- a) Hotărârea Consiliului Local al comunei Copălău nr. 40 din 31.07.2026 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA PRIMARĂ NR.2 DIN SAT COTU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI”;

- b) Devizul general actualizat (august 2026) al obiectivului de investiții, întocmit de S.C. STRUCTURAL VISION S.R.L., în calitate de proiectant, prin care au fost redistribuite valorile între capitolele/subcapitolele de cheltuieli ale devizului general, fără majorarea valorii finanțate de la bugetul de stat;
- c) Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Copălău, în calitate sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici;
- d) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre;
- e) Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Copălău;

Ținând cont de:

- a) Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 128/04.02.2026, prin care obiectivul de investiții a fost aprobat pentru finanțare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (14) și ale art. 139 alin. (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă modificarea și actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA PRIMARĂ NR.2 DIN SAT COTU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, conform devizului general actualizat în luna august 2026, întocmit de S.C. STRUCTURAL VISION S.R.L., prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, care înlocuiește Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Copălău nr. 40 din 31.07.2026.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA PRIMARĂ NR.2 DIN SAT COTU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, care înlocuiește Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Copălău nr. 40 din 31.07.2026, după cum urmează:

valoarea totală a investiției: **4.962.903,31 lei** cu TVA (4.107.648,12 lei fără TVA);
din care construcții-montaj (C+M): **3.850.481,90 lei** cu TVA (3.182.216,45 lei fără TVA);
finanțare de la bugetul de stat: **4.573.799,62 lei** cu TVA;
finanțare de la bugetul local: **389.103,69 lei** cu TVA.

Art. 3. – Articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Copălău nr. 40 din 31.07.2026 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Copălău a sumei de 389.103,69 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr.

2853/2022, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în devizul general, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.”

Art. 4. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Copălău nr. 40 din 31.07.2026 rămân neschimbate și se aplică în mod corespunzător.

Art. 5. – Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Copălău, dl. Ciprian IVANOV, împreună cu aparatul de specialitate.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al Comunei COPĂLĂU, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei COPĂLĂU, Prefectului județului BOTOȘANI, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și se aduce la cunoștință publică.

Președintele de ședință,
Dulgheriu Floria



Contrasemnează:

Secretar general,

Ivanciuc Cătălin - Gheorghe

Anexă nr. 1

la Hotărârea Consiliului Local al comunei Copălău nr. 46/28.08.2026

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZAȚI

ai obiectivului de investiții

**„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA PRIMARĂ NR.2 DIN SAT COTU,
COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

(conform devizului general actualizat – august 2026, întocmit de S.C. STRUCTURAL VISION S.R.L.)

1. Date generale

Denumirea obiectivului	„Reabilitare și modernizare școala primară nr.2 din sat Cotu, comuna Copălău, județul Botoșani”
Beneficiarul investiției	U.A.T. Comuna Copălău, județul Botoșani
Amplasament	Calea Națională, nr.78, Comuna Copălău, Sat Cotu, Județul Botoșani
Nr. cadastral / Carte funciară	52680 / C.F. 52680
Regim juridic	Domeniul public al comunei Copălău
Funcțiunea	Unitate de învățământ – școală primară

2. Indicatori economici (valori exprimate în lei, la cursul de fundamentare)

2.1. Valoarea totală a investiției, defalcată pe capitole de cheltuieli:

Nr.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
Cap.1	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
Cap.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare	0,00	0,00	0,00
Cap.3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	526.000,00	110.460,00	636.460,00
Cap.4	Cheltuieli pentru investiția de bază	3.364.114,43	706.464,03	4.070.578,45
Cap.5	Alte cheltuieli	209.889,64	36.725,90	246.615,54
Cap.6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Cap.7	Marja de buget și rezerva de implementare (ajustare preț)	7.644,05	1.605,25	9.249,31
	TOTAL GENERAL	4.107.648,12	855.255,19	4.962.903,31
	din care C + M	3.182.216,45	668.265,45	3.850.481,90

Valoarea totală a investiției: 4.962.903,31 lei cu TVA (4.107.648,12 lei fără TVA), **din care C+M:** 3.850.481,90 lei cu TVA (3.182.216,45 lei fără TVA).

2.2. Defalcarea valorii totale pe surse de finanțare (cu TVA):

Sursa de finanțare	Valoare cu TVA (lei)	Pondere
Buget de stat	4.573.799,62	92,16 %
Buget local	389.103,69	7,84 %
TOTAL GENERAL (cu TVA)	4.962.903,31	100,00 %

3. Durata de execuție și cost unitar

Indicator	Valoare
Durata de execuție a lucrărilor	24 luni
Termen de valabilitate a autorizației de construire	24 luni
Autorizație de construire	nr. 07 din 14.07.2026
Cost unitar aferent investiției (C+M/Acd, fără TVA)	7.576,71 lei/m ²

4. Indicatori tehnici

Indicator tehnic	Valoare
Suprafața teren (At)	2.649,00 m ²
Suprafața construită (Ac)	420,00 m ²
Suprafața desfășurată (Ad)	420,00 m ²
Suprafața utilă (Au)	300,23 m ²
P.O.T. existent / propus	16,58 % / 16,58 %
C.U.T. existent / propus	0,16 / 0,16
Regim de înălțime	P (parter)
Categoria de importanță	C (normală)
Clasa de importanță	II

5. Indicatori de performanță

Denumire indicatori	Valoare
Reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire: (kWh/m ² an)	222,39
Reducere a consumului de energie primară: (kWh/m ² an)	317,77
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului: (kWh/m ² an)	49,99
Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră: (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	128,85

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dulgheriu Floria



SECRETAR GENERAL,
Ivanciuc Cătălin - Gheorghe