

HOTĂRÎRE

privind modificarea impozitelor și taxelor locale
stabilite pentru anul 2018

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani,
analizând raportul de specialitate și expunerea de motive la proiectul de hotărîre privind
aprobarea impozitelor și taxelor locale stabilite pentru anul 2018,
avînd în vedere Avizul de legalitate al Comisiei de specialitate pentru agricultură,
activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,
în baza prevederilor Legii nr 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr.
227/2015, Ordonanței de Urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015
privind Codul Fiscal, ale Legii nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național –
Secțiunea IV, “Rețeaua de localități”, ale art. 36, alin. 4, lit. “c” din legea nr. 215/2001 privind
administrația publică locală și ale art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în
administrația publică,
în temeiul art. 45, alin. 2, lit. “c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică
locală, republicată în anul 2007

hotărăște:

Art. 1: Cu data de 1 ianuarie 2018 se stabilesc următoarele impozite și taxe locale:

Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor fizice:

- **impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, se stabilește în cotă de 0,09% din valoarea impozabilă a clădirii.

- **impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, se stabilește în cotă de 1,15% din valoarea impozabilă a clădirii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

-**impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol**, cota prevăzută la art. 458 alin (3) se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținînd persoanelor fizice		
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire

0	1	2
CLĂDIRI	X	X
A Cladire cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C Cladire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
B Cladire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din otrice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladir
F In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor juridice:

- **impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice**, se stabilește în cotă de 0,23% din valoarea impozabila a cladirii.

- **impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice**, se stabilește în cotă de 0,23% din valoarea impozabila a cladirii;

- **impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol**, cota prevazuta la art 460 alin (3) se stabileste la 0,4 %,din valoarea impozabila a cladirii.

- **impozitul pe cladirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice**, prevazuta la art.460 alin(8) se stabileste la 5% din valoarea impozabila a cladirii care nu a fostreevaluata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	818	645
B	645	491
C	491	320
D	320	163

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul urmator exprimat in lei pe hectar :

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr crt	Categoria de folosință	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Arabil	32	24	22	17
2	Pășuni	24	22	17	15
3	Fînețe	24	22	17	15
4	Vii	53	40	32	22
5	Livezi	61	53	40	32
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	32	24	22	17
7	Terenuri cu ape	17	15	9	X

Suma stabilita conform tabelului mai sus mentionat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul table:

Rangul Localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Pentru terenurile din intravilan se stabilesc zonele A, B și C, corespunzătoare zonelor I, II și respectiv III a terenurilor din extravilan, cu rangurile prevăzute de lege, pe localități și străzi.

Pentru terenurile din extravilan, se stabilește o singură zonă de calitate, respectiv zona D, la care se aplică coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art 457 alin(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren cu construcții	25
2	Arabil	48
3	Pășune	23
4	Fîneață	23
5	Vie pe rod	55
6	Livadă pe rod	55
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	9
8	Teren cu ape, altul decît cel cu amenajări piscicole	1
9	Teren cu amenajări piscicole	30

III. Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice.

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice, se va calcula în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, astfel:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică pînă 1600 cmc inclusiv	9
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	10
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 – 2000 cmc.	21
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 – 2600 cmc.	83
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 – 3000 cmc.	166
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc.	334

6. Autobuze, autocare, microbuze		28
7. Alte autovehicule cu masa totală maxim autorizată de pînă la 12 tone inclusiv		35
8. Tractoare înmatriculate		21
remorci	Pînă la 1 t	10
	Între 1 t – 3 t	39
	Între 3 t – 5 t	60
	Peste 5 t	74

VEHICOLE INREGISTRATE

Vehicule cu capacitatea cilindrica;	LEI/200 CMC
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	3
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	6
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	58

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operatiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	142
2. Masă de cel puțin de 13 t dar mai mica de 14 t	142	395
3. Masă de cel puțin de 14 t dar mai mica de 15 t	395	555
4. Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 18 t	555	1257
5. Masă de cel puțin de 18 t	555	1257
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operatiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare ie
1 Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 17 t	142	248
2. Masă de cel puțin de 17 t dar mai mica de 19 t	248	509
3 Masă de cel puțin de 19 t dar mai mica de 21 t	509	661
4. Masă de cel puțin de 21t dar mai mica de 23 t	661	1019
5. Masă de cel puțin de 23t dar mai mica de 25 t	1019	1583
6. Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 26 t	1019	1583

7. Masa de cel puțin de 26 t	1019	1583
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	661	670
2. Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 27 t	670	1046
3. Masă de cel puțin de 27 t dar mai mica de 29 t	1046	1661
4. Masă de cel puțin de 29 t dar mai mica de 31 t	1661	2464
5. Masă de cel puțin de 31 t dar mai mica de 32 t	1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 t	1661	2464

IV. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

A. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

1. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Până la 150 mp inclusiv	6
Între 150 - 250 mp inclusiv	7
Între 250 - 500 mp inclusiv	8
Între 500 - 750 mp inclusiv	10
Între 750 - 1000 mp inclusiv	14
Peste 1000 mp	16 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

2. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - 15 - pentru fiecare instalație;

3. Pentru eliberarea avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului - 17 lei;

4. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - 10 lei

5. Pentru eliberarea atestatului de producător - 29 lei;

6. Pentru eliberarea carnetului de comercializare produse agricole - 29 lei/certificat.

7. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare - 23 lei.

8. Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizație privind desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective :

- 230 lei pentru o suprafață de până la 500 mp

- 4600 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp

V. Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;

2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 26 lei/mp;

3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității - 37 lei/mp/an sau fracțiune.

VI. Impozitul pe spectacole

1. 1% in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;

2 2% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele mentionate mai sus ;

VII. Alte taxe locale

Taxă salubritate:

- pentru persoane fizice, taxa de salubritate se stabileste la suma de 2,50 lei/persoană/lună;

- pentru persoane juridice, taxa de salubritate se stabileste la suma de 356 lei/tonă.

Persoanele care au fost impuse la plata pentru serviciul de salubritate si fac dovada ca nu locuiesc pe raza comunei (contract de munca in strainatate, declaratie pe propria raspundere etc.) vor fi scutite la cerere de plata acestui serviciu pentru perioada respectiva.

Pentru familiile care sunt rezidente in strainatate, plata serviciului de salubritate se va face doar pentru o singura persoana, scutirea operind cu data de 1 a lunii urmatoare depunerii cererii.

Taxă măsurători teren – 50 lei

Taxe transport autocamion + materiale:

- nisip - 900 lei;

- balast - 850 lei;

- sort - 700 lei;

Taxă transport autocamion - 6 lei/km:

Taxă executat lucrări cu buldoexcavatorul - 120 lei/oră;

Taxă executat lucrări cu autogrederul - 180 lei/oră.

VIII. Taxe speciale

1. Taxe xerox:

a) o față - 0,50 lei;

b) două fețe - 1,00 lei.

2. Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendare teren agricol - 4 lei;

3. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării - 5 lei.

4. Taxe eliberare acte în regim de urgență:

- certificate de stare civilă - 25 lei;

5. Taxă comerț ambulant - 16 lei;

6. Taxa divorț - 500 lei;

Art. 3: Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport, datorat pe întregul an de către persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 4: Primarul comunei Copălău va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Croitoriu Mihai

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Copălău, 20 decembrie 2017

Nr. 66