

## HOTĂRÂRE

privind concesionarea directă a unei suprafețe de teren  
situat în domeniul privat al comunei

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani,  
analizând referatul de aprobare și raportul de specialitate la proiectul de hotărâre  
privind concesionarea directă a unei suprafețe de teren situat în domeniul privat al comunei,  
având în vedere Avizul de legalitate al Comisiei de specialitate pentru agricultură,  
activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,  
văzând cererea doamnei Străchinariu Anca, domiciliată în satul Zăicești, comuna  
Bălușeni, județul Botoșani, înregistrată sub nr. 6381 din 19 octombrie 2022, prin care solicitată  
concesionarea directă a suprafeței de 55 mp., teren situat în intravilanul satului Copălău, în carcula  
cadastrală nr. 1173, pe care este situată construcția în care funcționează un spațiu comercial  
proprietatea acesteia, precum și în imediata vecinătate a acestei construcții, pentru extinderea  
construcțiilor existente,

văzând Raportul de evaluare a terenului înregistrat sub nr. 317 din 17 ianuarie 2023,  
în baza prevederilor art. 15, alin. 1, lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea  
executării construcțiilor, republicată, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și  
urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129, alin. 6, lit. „b” și art. 139, alin.  
3, lit. „g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul  
Administrativ,

în temeiul art. 196, alin. 1, lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României  
nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### *hotărâște:*

**Art 1:** Însușește Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 317 din 17 ianuarie 2023 a  
terenului în suprafață de 55 mp., situat în parcela cadastrală nr. 1173 intravilan sat Copălău,  
conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

**Art 2:** Aprobă concesionarea directă către doamna Străchinariu Anca, domiciliată în  
satul Zăicești, comuna Bălușeni, județul Botoșani, a unei suprafețe de 55 mp teren proprietatea  
privată a comunei, situat în parcela cadastrală nr. 1173 intravilan sat Copălău, teren pe care este  
situată construcția în care funcționează un spațiu comercial, precum și în imediata vecinătate a  
acestei clădiri, pentru extinderea construcțiilor existente.

Perioada de concesionare este 40 ani.

Prețul de concesionare este de 65,09 lei/an.

**Art 3:** Primarul comunei Copălău va duce la îndeplinire prevederile prezentei  
hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Consilier,

Bălineanu Mihai



Copălău, 27 ianuarie 2023  
Nr. 8

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe